

**Uchwała Nr XIX/133/2012**

**Rady Gminy Przasnysz**

**z dnia 07 sierpnia 2012 r.**

**w sprawie zatwierdzenia do realizacji „Planu odnowy miejscowości Obręb na lata  
2012 – 2022.**

Na podstawie ustawy art. 18 ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, ze zm.) Rada Gminy Przasnysz uchwala, co następuje:

§ 1.

Zatwierdza się do realizacji „Plan odnowy miejscowości Obręb na lata 2012 – 2022 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Gminy Przasnysz  
*Andrzej Sekuła*

# Plan odnowy miejscowości Obręb na lata 2012 -2022

## 1. Ogólna charakterystyka wsi.

Wieś Obręb usytuowana jest w północnej części województwa mazowieckiego, w powiecie przasnyskim w Gminie Przasnysz w odległości 3 km na północ od centrum miasta Przasnysza. Liczy 407 mieszkańców. Administracyjnie Obręb jest jednym z 34 sołectw i jedną z 50 miejscowości Gminy Przasnysz. Wieś położona jest przy drodze powiatowej (Przasnysz - Dzierzgowo) nad rzeką Węgieką.

Jedną z dróg do poprawy jakości życia mieszkańców i zaspokojenia ich potrzeb jest pozyskiwanie funduszy zewnętrznych, w tym z Unii Europejskiej. W związku z tym mieszkańcy opracowali plan odnowy sołectwa, który określa najważniejsze działania jakie sami mieszkańcy uznali za istotne dla swojej miejscowości. Działania te pomogą im rozwiązać problemy, pokonać bariery i osiągnąć stawiane cele. Proponowane przedsięwzięcia mieszkańcy uznali za realne, możliwe do zrealizowania przy założeniu także ich własnej aktywności oraz przy zaangażowaniu władz samorządowych Gminy Przasnysz.

## 2. Analiza zasobów.

### Co wieś wyróżnia?

Obręb wyróżnia bogate dziedzictwo kulturowe: zabytkowy dwór i pozostałości parku, kamienne zabudowania podworskie, bogata historia. W miejscowości aktywnie działa straż i szkoła podstawowa oraz koła różańcowe. Remiza OSP pobudowana w latach pięćdziesiątych XX w. nie ma funkcjonalnej przestrzeni do spotkań, szkoleń – integracji mieszkańców. Brakuje alternatywy do spędzania czasu wolnego.

### 2.1 Rys historyczny – zasoby kulturowe oraz dziedzictwo historyczne

**Obręb** położony w parafii Węgra obok siostrzanej wsi Obrębiec, w źródłach pisanych notuje się po raz pierwszy w latach 1414-1425. .

Obrębiec był od XV do połowy XVII w. gniazdem drobnej szlachty – Obrębskich. W połowie XVII w. wykupiony przez Zielińskich h. Świnka. **Obręb** – własność wielko- folwarczna . Występuje on wśród majątku Mikołaja Węza z Bogatego, następnie przekazał jego swojemu synowi, również Mikołajowi w 1442 roku, lecz już w 1450 Bogaccy pozbyli się tej wsi. W 1552 r. w Obrębie było 26 gospodarstw chłopów pańszczyźnianych, 1 młyn i 1 karczma. W 1567 r. dziedziczka Obręba Małgorzata Niszczycka zapłaciła podatek za 17 i pół włóki (294 ha) osiadłych chłopami, za 6 zagrodników, 2 koła młyńskie, 1 kowala. Podatek ten

wynosił 12 złp. i 28 groszy. Nadto mieszkali to wówczas Jakub karczmarz, który zapłacił za siebie 12 groszy podatku i dwóch rzeźników Puczk oraz Jan Łach - każdy po 6 groszy podatku.

Od połowy XVII w. Obręb i Klewki jako oddzielne wsie o oddzielnych nazwach, tworzyły wspólny majątek aż do 1876 r. W latach 1662-1676 Obręb był wsią całkowicie zamieszkałą przez chłopów pańszczyźnianych, podczas gdy dwór znajdował się w Klewkach. Liczba tych chłopów w tym okresie wynosiła od 13 do 26 osób. W 1676 r. dobra Obręb i Klewki znajdowały się w zastawie u Pawła Czaplickiego.

W połowie XVII wieku Obręb i Klewki przejął Władysław Kazimierz Łoś, uczestnik bitwy pod Wiedniem. Był to bardzo pobożny człowiek i wraz z żoną Marią Elżbietą uczynił w 1691 roku zapis na rzecz zakonu brygidek warszawskich właśnie na wsiach Klewki i Obręb.

W 1692 r. w aktach grodzkich bobrownickich Władysław de Krzynowłoga Łoś, wojewoda pomorski, podskarbi ziem pruskich, starosta skarszewski, latowicki, pokrzywnicki zastawił Kazimierzowi Nieborskiemu, staroście dobrzyńskiemu i rypińskiemu, dobra swe Klewki i Obręb w powiecie przasnyskim za 15.000 złp. na 1 rok. Zastaw ten nie został wykupiony, a w początkach XVIII w. dobra te przeszły na własność Kazimierza Nieborskiego i weszły w skład rozległych dóbr małokrzynowłoskich. Kazimierz Nieborski zmarł w 1704 r. jako kasztelan sierpski, a majątek po nim odziedziczyli jego synowie Józef i Michał. W 1720 r. dziedzicem tych dóbr był już tylko Michał Nieborski, jeden z najznacześniejszych i najzamożniejszych obywateli ziemi ciechanowskiej, aktywny politycznie i gospodarczo, najpierw chorąży ciechanowski, od 1721 r. podkomorzy ciechanowski, a od 1739 r. kasztelan płocki. Po śmierci Michała w 1746 r., cały jego majątek nieruchomy przeszedł na rzecz jego syna Antoniego Anzelma Nieborskiego. Z tym, że Klewki, Obręb, wraz z Przywilczem, połową Świniar i częściami na Kijewicach stały się dożywociem wdowy po Michale - Teresy z Kickich. Ta Teresa w 1753 r. w Przasnyszu wyszła ponownie za Kazimierza a Mińsko Rudzińskiego, wojewodę i generała ziem księstwa mazowieckiego, regimentarza JKM, starostę bobrownickiego, zmarłego w 1759 r.

Ze względu na fakt, że z jednej strony Teresa, osoba chytrego charakteru, dożyła sędziwego wieku, bo zmarła w 1774 r., zaś z drugiej strony jej syn Antoni Anzelm Nieborski, starosta ciechanowski i generał major wojsk koronnych wraz ze swą żoną Anną z Czapskich, podskarbianką koronną, prowadził hulaszczy tryb życia po całej Europie i wiecznie potrzebował pieniędzy na pokrycie swych długów, doszło do wieloletniej wojny między matką a synem i synową.

Po śmierci Antoniego Anzelma i Anny z Czapskich małżonków Nieborskich (oboje zmarli w 1778 r.), ze względu na ogromne zadłużenie, jego siostry zrezygnowały ze spadku po nim. Majątek wraz z Klewkami i Obrębem został wówczas przejęty przez szwagra Melchiora Szymanowskiego, stolnika warszawskiego, starostę klonowskiego, który przeszedł do historii jako fundator warszawskiego cmentarza na Powązkach. W 1784 r. Melchior przekazał cały swój majątek czterem swym synom, z których po podziałach dobra małokrzyńwłoskie wraz z Obrębem przypadły Faustynowi Walentemu Szymanowskiemu. Ten sprzedał je w 1797 r. Franciszkowi Kamińskiemu, konsyliarzowi ziemi ciechanowskiej w czasach konfederacji targowickiej, pochodzącemu ze wsi Kamienice-Ślesice w par. Pałuki.

W czasach pruskiej okupacji północnego Mazowsza w latach 1795-1806 Franciszek Kamiński zadłużył dobra małokrzyńwłoskie u Otto barona von Collas. Doprowadziło to do aresztu sądowego i szeregu licytacji, które trwały w latach 1810-1820. Dopiero syn Franciszka – Aleksander Kamiński, radca województwa płockiego, późniejszy uczestnik powstania listopadowego, ugodził się z wierzycielem, zaś majątek przeszedł wówczas na rzecz Wacława Orłowskiego, pochodzącego z Ziemi Dobrzyńskiej, a spokrewnionego przez swą babkę Łosiównę z dawnymi dziedzicami tej wsi.

Wedle obwieszczeń licytacyjnych w 1811 r. Obręb miał 659 morgi ziemi folwarcznej oraz 405 morgi ziemi uprawianej przez chłopów pańszczyźnianych.

W 1830 r. Wacław Orłowski zadłużył całe swe dobra, w tym Obręb i Klewki na kwotę 45.000 złp. w Towarzystwie Kredytowym Ziemskim. Nie będąc w stanie spłacać zaciągniętego kredytu, jego majątki zostały kilkakrotnie wystawione na licytację, w wyniku których w 1840 r. zostały przejęte przez jego zięcia Franciszka Czaplickiego (także posagowe jego żony Zofii – czyli Obręb i Klewki) z Krzyńwłogi Wielkiej..

W 1859 r. po śmierci Franciszka Czaplickiego Obręb i Klewki spadły na syna Saturnina Jana.

W połowie XIX wieku rodzina Czaplickich wybudowała tutaj **pałac**, siedzibę rodu.

W 1876 roku nastąpiły duże zmiany w tej wsi, Obręb został oddzielony od dóbr Klewki, podzielono go na 3 części, folwark A,B i C. Część A i B liczyły w sumie 683 morgi, natomiast folwark C liczył 300 mórg (późniejsze Mirowo).

Na mapie z 1839 r możemy zobaczyć w Obrębie układ przestrzenny wsi podobny do obecnego, młyn, kapliczkę i krzyż poza miejscowością.

W 1886 roku wioska Obręb liczyła 17 domów i 327 mieszkańców, należała do gminy Chojnowo .

Na przełomie XIX i XX w. dobra Obręb był własnością Gustawa Karola Reinhardta (ur.1857), spolonizowanego szlachcica alzackiego, syna Augusta i Zuzanny z Duczymińskich. Gustaw Karol był ożeniony z Wandą Czaplicką, córką Saturnina Jana.

W 1912 roku majątek Obręb (345 ha) kupił Józef Szulc Holnicki (1878-19141).

**HOLNICCY-SZULCOWIE.** Rodzina pochodzenia niemieckiego, z której Gaspar Schultz w 1775 r. został nobilitowany przez Sejm Rzeczypospolitej. Syn jego Justus, był ożeniony z Apolonią Holnicką. Z tego małżeństwa przyszło na świat dwóch synów – Stanisław Apolinary właściciel dóbr Kaleń w województwie mazowieckim i Aloizy Justyn urzędnik Komisji Rządowej Przychodów i Skarbu. W 1840 r. bracia ci wystarali się u cara Mikołaja I o potwierdzenie nobilitacji. Józef, piszący się już Holnicki-Szulc, urodził się w 1878 r. w majątku Irena koło Lublina. Po ukończeniu studiów rolniczych, pracował jako administrator dóbr Kumów k. Chełma. W 1912 r. za pieniądze otrzymane od ojca nabył Obręb, o powierzchni 345 hektarów. Majątek ten uległ ruinie w trakcie działań wojennych I wojny światowej, straty w wiosce oceniano na 99%, pałac został zniszczony w 75%. Po wojnie odbudował. Za wybitne osiągnięcia w rolnictwie Holnicki-Szulc został uhonorowany w 1939 r. Złotym Krzyżem Zasługi. Bardzo udzielał się na niwie społecznej w powiecie przasnyskim. W 1916 r. został wybrany z powiatu przasnyskiego do sejmiku mławskiego, w latach 1916-1918 działał w Radzie Opiekuńczej Powiatu Przasnyskiego, Powiatowej Komisji Szacunkowej. W 1918 r. był komendantem Straży Bezpieczeństwa w Przasnyszu, w 1920 r. przewodniczącym Powiatowego Komitetu Obrony Państwa, w latach 20-tych pracował w starostwie powiatowym. Był także działaczem Związku Ziemian i Związku Kółek Rolniczych. Współzałożyciel Banku Spółdzielczego w Przasnyszu. Po klęsce wrześniowej Niemcy przejęli jego majątek. Zamieszkał w wsi Klewki-Zacisze u Czaplickich. Został aresztowany w listopadzie 1939 r. przez gestapo pod zarzutem sabotażu i przez kilka dni więziony w Przasnyszu. Wiosną 1940 r. ponownie go aresztowano. Tym razem wywieziony został do Dachau, a stamtąd do Mauthausen-Guzen, gdzie go zamordowano. Symboliczny jego grób znajduje się na warszawskich Powązkach, a tablica pamiątkowa na grobie rodzinnym. Był ożeniony z Wandą Marcinkowską, córką właściciela dóbr Bliskowice w lubelskim. Pozostawił dwie córki i syna. Po wojnie komuniści nie oddali majątku jego spadkobiercom.

W 1921 roku we wsi notowano 21 domów i 136 mieszkańców, w miejscowym folwarku zaś 2 domy i 91 mieszkańców.

Przed II wojną światową działał tu zakład stolarski F. Bąkowskiego, były też zakłady: J. Bieńkowskiego i S. Rybczyńskiego, kołodziejem był J. Jabłoński. Kowalami byli: T. Marchewka i S. Olszak, krawiectwem zajmował się A. Lipka. Był też młyn należący do Holnickiego. Młynarzem był Lipka Stanisław, który był też znakomitym krawcem i fotografem znanym na okolicę.

Obecnie Obręb zamieszkuje 407 osób. 9 podmiotów ( na 265 zarejestrowanych w gminie) prowadzi działalność gospodarczą. Są to m.in.: usługi transportowe, naprawa pojazdów, sklepy spożywczo – przemysłowe.

W miejscowości znajdują się: remiza OSP, szkoła, kaplica, sklepy przemysłowe , zespół dworsko – parkowy z XIXw., liczne figurki i krzyże przydrożne, pozostałości podworskich zabudowań gospodarczych oraz budynki po państwowym gospodarstwie rolnym w Chojnowie ( dwa budynki mieszkalne murowane i 2 drewniane baraki).

Zespół dworski w Obrębie stanowią: dwór murowany, wzniesiony w 1867 roku, neogotyck, pozostałości parku podworskiego z I poł. XIX w. , który położony jest w północno – wschodniej części wioski. Obiekt ma kształt nieregularnego wieloboku, zbliżonego do trapezu o osi wydłużonej z południowego zachodu na północny wschód. Park charakteryzuje się układem krajobrazowym. W południowo – wschodniej części obiektu usytuowany jest dwór wzniesiony w końcu XVIII wieku, posiadający elementy architektoniczne w stylu neogotyckim. Drzewa występujące na terenie parku w przeważającej części stanowią gatunki rodzime. W skład zadrzewień wchodzi stare jesiony, topole, lipy oraz liczne klony. Obce gatunki występujące w parku to kilka kasztanowców i akacji. W północno – wschodniej części parku znajduje się szpaler grabowy. Teren parku jest równinny, płaski, nieznacznie obniżający się w kierunku wschodnim, ku stawom.

**Ochotnicza Straż Pożarna w Obrębie** powstała w 1923 roku. Założycielem i pierwszym prezesem był Józef Szulc - Holnicki – właściciel majątku ziemskiego w Obrębie.

Liczy 28 członków. Prezesem jest Andrzej Kordek, naczelnikiem – Włodzimierz Lewicki.

*W Obrębie przy szkole wybudowanej w 1939 r. stoi kaplica wybudowana z baraku ponemieckiego z Kijewic , подарowanego przez Apolinarego i Jadwigę Szelągowskich.*

Charakterystyczne nazwy:

- 1) Obrąb wieś – stara część wsi,
- 2) Obrąb – kolonia. Na kolonii wybudowali się Ci, dla których zabrakło placu we wsi, ale chcieli też mieć swoje budynki blisko swoich pól. I tak powstała Kolonia Obrąb, gdzie ciągle przybywa nowych, pięknych domów.
- 3) Bielany – dom w zakolu rzeki Węgierki
- 4) Pustki – kraniec wsi, gdzie były nieużytki i bagna
- 5) Zamian – tam, gdzie następowała wymiana ziemi dziedzica z chłopami
- 6) Glinki, ziemia, w której najwięcej było gliny wykorzystywanej do wyrobu cegły
- 7) Zadróżka – ziemia za drogą, dzielącą ziemię chłopską z ziemią dziedzica
- 8) Superunek – nieużytki, przekazane następnie ludziom na działki
- 9) Gródzie – teren wsi od rzeki do budynków

#### Legнды i przypowieści

*Legenda: **Zuch parobek.** Kiedy dziedziczka na obrębie przez kilka lat nie miała dzieci zaczęła szukać porady u różnych świątłych lekarzy – bez skutku. Majątek stał dobrze, wybudowano nowy dworek i murowane czworaki, regulowano Węgierkę, trzeba się było postarać o następcę. Dziedzic doszedł do wniosku, że brak następcy to jego winai poprosił młodego parobka o pomoc obiecując, że jeżeli będzie syn, dostanie najlepszą krowę z obory, jeżeli córka, jałowicę. Po roku parobek wyprowadził z obory najlepszą krowę, jałowicę i jeszcze tłustą cielicę bo urodziły się trojaczki.*

*Inna legenda mówi, że na most we wsi Obrąb ukazywał się pies zawsze o tej samej porze tj. o północy i wbiegał na drogę prowadzącą do Klewk. Przy moście od strony Klewk widoczne pozostałości po dawnym młynie, w sadzawce obok dzisiejszych ruin młyna utopiło się przejeżdżające tamtędy bryczką cygańskie wesele. Przez wiele lat po tym zdarzeniu, jak opowiadają mieszkańcy Obręba nocą pojawiał się zając i okręzał posiadłość dziedzica. Wiele osób usiłowało go złapać, ale wysiłki były zawsze nadaremne.*

Podczas zabawy w sadzie, tuż obok dworu pojawiał się również zając, ale jego widok nie wywoływał strachu. Obok mostu, stał młyn, po którym zostały już tylko resztki fundamentu.

*Według opowieści kobiety, które chodziły doić krowy pasące się nad Węgierką widziały topiącego się w rzece kota i gdy chciały go ratować to ten wskakiwał na wystające słupki i wprowadzał je na coraz głębszą wodę. Był to „zły duch”.*

*Na skrzyżowaniu drogi Mirów krzyż z przed pierwszej wojny światowej postawiony na miejscu wcześniejszego dwuramiennego krzyża „morowego”.*

## **2.2 Obręb – dziś.**

Obszar geodezyjny sołectwa Obręb obejmuje powierzchnię 438,08 ha.. Krajobraz wsi rolniczo – mieszkalny. Reprezentantami wsi są : sołtys, rada sołecka, radny, ksiądz, rada parafialna, rada rodziców przy SP w Obrębie, zarząd OSP. Duży autorytet w środowisku lokalnym ma, ksiądz proboszcz, zarząd OSP oraz lokalni aktywiści społeczni.

Wieś zamieszkuje 407 osób (2011r), co stanowi 5,41% mieszkańców gminy. Ponadto wieś Obręb łączy się bezpośrednio z wsią Klewki i Grójec.

Struktura wiekowa mieszkańców wsi na 30 czerwca 2012 ( stali i czasowi) – 415 osób

	Do 18 lat	Od 19 -30 lat	Od 31 – 60 lat	Od 61 lat
Liczba osób	96	68	173	78
% mieszkańców	23,13	16,39	41,69	18,8

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych z ewidencji ludności

W strukturze mieszkańców dzieci i młodzież zajmują 23,13 %, czyli prawie dokładnie tyle ile w województwie mazowieckim ( dane z 2006 r), ale mniej niż średnio w gminie Przasnysz (24,7% ogółu ludności). Natomiast ludności w wieku produkcyjnym jest 58,8 % ( w gminie 61,9%), zaś ludności w wieku poprodukcyjnym – 18,8% ( w gminie – 13,4%). Należy stworzyć ofertę na zagospodarowanie czasu wolnego nie tylko dla dzieci i młodzieży, ale również osób starszych. Do tego niezbędne jest miejsce w którym mogą realizować swoje pasje, rozwijać zainteresowania, oraz miejsce, które zniweluje dysproporcje w dostępie do kultury i sportu, przyczyni się do integracji społecznej.



Liczba mieszkańców w poszczególnych latach ( zameldowani na stałe)

Mieszkańcy ogółem		Obręb	% mieszkańców gminy
Rok	Gm. Przasnysz		
2000	7.715	326	4,23
2003	7.618	347	4,56
2008	7.679	383	4,99
2009	7.587	390	5,14
2010	7552	400	5,30
2011	7519	407	5,41

Wg danych z tabeli zwraca uwagę szybko rosnąca liczba mieszkańców – w przeciągu 11 lat powiększyła się ona o 81 osób. Duże znaczenie do osiedlania się mieszkańców ma bliska odległość od miasta Przasnysza, dobre połączenie komunikacyjne i uzbrojenie w infrastrukturę techniczną.

Mieszkańcami Obręba są rolnicy, urzędnicy, pracownicy przedsiębiorstw, zakładów i instytucji, nauczyciele, dzieci, młodzież, emeryci i renciści, przedsiębiorcy.

Głównymi źródłami utrzymania mieszkańców są : dochody z gospodarstw rolnych, pensje pracownicze,, dochody z działalności gospodarczej, zasiłki dla bezrobotnych innego rodzaju zasiłki, emerytury, renty, praca dorywcza i sezonowa.

W Obrębie jest 86 nieruchomości. Wieś jest atrakcyjna do zamieszkania. Zdecydowana większość budynków to budynki murowane.

Działalność gospodarczą prowadzi 9 podmiotów. Są to głównie firmy handlowe, transportowe oraz zakłady usługowe . Podmioty te dają zatrudnienie i przynoszą dochody mieszkańcom wsi.

### 3. Zasoby naturalne

#### 3.1 Stan środowiska naturalnego.

Gleby:

Oznaczenie użytku	Powierzchnia ha	%
Rolne	349,38	79,75
Łąki	11,82	2,7
Pastwiska	26,94	6,15

Lasy	8,72	1,99
Zadrzewienia	0,45	0,10
Park ( podworski, zabytkowy)	1,24	0,28
Nieuzytki	2,39	0,55
Drogi	11,22	2,56
Tereny zabudowy mieszkaniowej	19,81	4,52
Inne tereny zabudowane	0,55	0,13
Wody płynące	3,51	0,80
Rowy	2,06	0,47
Razem	438,08	100

Źródło: Dane ze Starostwa Powiatowego w Przasnyszu

W strukturze gruntów przeważają grunty wykorzystywane rolniczo ( rolne, łąki, pastwiska), które zajmują 88,6 %.

Zestawienie gruntów rolnych wg klas w ha i %

Klasa	Użytki rolne	Łąki	Pastwiska	Ogółem
II	15,18	0	0,01	15,19
III	316,46	10,73	25,09	352,28
IV	34,34	0,32	2,92	37,58
V	2,05	0	0	2,05
VI	0	0	0	0

Źródło: dane z ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Przasnyszu

W strukturze gruntów przeważają gleby dobre dla działalności rolniczej, klasy III i IV.

W obrębie geodezyjnym sołectwa Obręb dominuje własność prywatna.

W strukturze podatkowej w 2012 r dominuje podatek od środków transportowych – 83616,0 zł, podatek rolny - 78355,0 zł, podatek od nieruchomości – 12933,0 zł, zaś podatek leśny stanowi 255,0 zł.

### **3.3. Zasoby wód powierzchniowych i podziemnych**

Wody powierzchniowe zbiera rzeka Węgierka, przepływająca przez wieś Obręb, będąca dopływem Orzyca. Rzeka ma charakter typowo nizinny – jest ciekami meandrującym. Pełni funkcje korytarza ekologicznego. Naturalna i półnaturalna roślinność zachowała się w dolinie rzecznej.

## **4. Stan infrastruktury technicznej**

### **4.1 Sieć komunikacyjna**

Obręb posiada na bardzo dobrym poziomie powiązania komunikacyjne z Przasnyszem (3 km), i Drziszewem. Ponadto istnieje możliwość połączenia z regionalnymi ośrodkami przemysłowymi: Warszawą, Olsztynem a poprzez sieć dróg powiatowych z Ostrołęką i Ciechanowem, Mławą oraz z ośrodkami atrakcyjnymi turystycznie Opinogorą, Krasnem, Jaciążkiem, Płoniawami, Karwaczem itd.

Nawierzchnie dróg – bitumiczne, żwirowe i gruntowe.

Położenie Obręba wzdłuż ważnych szlaków komunikacyjnych stwarza możliwość rozwoju turystyki weekendowej. Należy przyciągnąć przejezdnych i turystów poprzez ofertę turystyczną w postaci: oznakowania atrakcji turystycznych, informacji typu – „gdzie jesteś turysto” ze wskazaniem miejsc, gdzie można wypocząć i co warto obejrzeć w okolicy, szeroką ofertę kulturalną: organizacja festiwali, festynów, wieczorów tradycji, odtwarzanie tradycyjnych obrzędów i zwyczajów oraz prowadzenie szerokiej akcji informacyjnej o przedsięwzięciach poprzez stronę internetową, prasę.

W bliskiej odległości od Obręba jest zabytkowy kościół w Węgrze.

### **4.2 Elektroenergetyka**

Wieś Obręb zaopatrywana jest w energię elektryczną z głównych punktów zasilania – GPZ zlokalizowanych w Przasnyszu.

Zaopatrzenie w energię elektryczną prowadzone jest liniami napowietrznymi. Obręb posiada 3 stacje transformatorowe.

Wieś posiada oświetlenie uliczne – w sumie jest zamontowanych 71 punktów świetlnych.

#### **4.3. Ciepłownictwo**

Mieszkańcy wsi Obręb indywidualnie ogrzewają swoje budynki piecami c.o. Podstawowym opałem jest węgiel, miał, drewno, trociny, eko-groszek oraz olej opałowy.

#### **4.4. Gaz**

Obszar sołectwa zaopatrywany jest w gaz płynny w butlach z zastosowaniem do celów użytkowych głównie w kuchniach domowych.

#### **4.5. Telekomunikacja**

Sieć telekomunikacyjną tworzą linie podziemne (światłowody) i nadziemne. Układ telekomunikacyjny obsługiwany jest przez centralę telefoniczną w Przasnyszu będącej własnością Telekomunikacji Polskiej S.A. Stacja włączona jest do ostrołęckiej strefy numeracyjnej. Większość mieszkańców ma telefony komórkowe. Dużo posesji posiada dostęp do szerokopasmowego Internetu.

#### **4.6. Gospodarka wodno – ściekowa.**

Funkcję zbiorowego zaopatrzenia w wodę realizuje gmina Przasnysz poprzez stację uzdatniania wody w miejscowości Mirów. Ilość odbiorców wody – 112. Średnie zużycie wody na mieszkańca Obręba 24,75 m<sup>3</sup> rocznie, a w gminie Przasnysz – 48,87 m<sup>3</sup>. Wieś posiada sieć kanalizacyjną. Do kanalizacji rurowej zbiorczej podłączonych jest 78 posesji.

#### **4.7. Gospodarka odpadami stałymi.**

Od 2005 r. odpady stałe mieszkańców z terenu wsi zbierane są do indywidualnych kontenerów i wywożone przez firmę „Błysk” z Makowa Mazowieckiego – 27 posesji, MPK Ostrołęka – 14 posesji, MZGKiM w Przasnyszu – 37 posesji.

### **5. Analiza sfery społecznej**

Mieszkańcy Obręba to ludzie zżyci ze sobą, sąsiedzcy, zorganizowani, dążący do realizacji wspólnych celów pracowici, uczynni i zaangażowani w sprawy społeczne.

#### **Tradycje wsi Obręb**

Tradycjami, które zachowały się do dnia dzisiejszego są

- 1) Noc Św. Jana – palone są ogniska nad rzeką Węgieką. W piękny sposób dawniej obchodzono „noc świętojańska”, w którą to mieszkańcy, a szczególnie panny robiły wianki z kwiatów, umocowywały je na deseczkach i z zapaloną świeczką puszczały na wodę.
- 2) Nabożeństwa majowe, śpiewy przy krzyżu, w ogródku p. Marianny Kordek. Jaki to był piękny widok, jak matki z małymi dziećmi na trawie, na ławeczkach, gdzie się dało, śpiewały litanie loretańską. Gdy było zimno, w kurtkach, w kocach modliły się wytrwale. Dzisiaj modlitwy odbywają się w Kaplicy.
- 3) Objazdy pól – w okresie wiosennym. Poświęcenie pól jest świętem dla rolników, na kopcach wyznaczających granice miejscowości zakopywana jest ewangelia i odprawiane są modlitwy za pomyślność plonów.
- 4) Zapusty – przebierańcy chodzą z domu do domu, od tłustego czwartku do wtorku poprzedzającego Popielec.
- 5) Odpusty – święta religijne ( na Gromiczną i Św. Jana).
- 6) Dożynki parafialne – święto plonów. Każdego roku kolejne cztery rodziny uplatają wieniec z kłosów i kwiatów. Od szesnastu lat mieszkańcy Obręba wyjeżdżają również na Ogólnopolskie Dożynki Rolników do Częstochowy.
- 7) Zawody sportowe, sportowe, dzień rodziny
- 8) Świętowanie „leci”: parafii, OSP

**Institucje użyteczności publicznej:**

Ilość dzieci w szkole i w oddziale przedszkolnym „0”, funkcjonującym przy ZS w Obrębie

Rok szkolny	2003/04	2004/05	2005/06	2006/07	2007/08	2008/09	2009/10	2010/11	2011/12
Ilość dzieci w szkołach	764	726	710	670	648	604	561	562	543

gminy									
W tym w SP w Obrębie	46	42	42	39	36	35	33	33	29
W oddziale „0” w Obrębie	8	10	8	10	8	5	7	5	12

Z analizy powyższej tabeli jasno wynika drastyczne zmniejszenie się liczby dzieci na skutek niżu demograficznego i mody w środowisku wiejskim na uczęszczanie do szkół w mieście.

Szkoła Podstawowa w Obrębie posiada tradycję działań społeczno – kulturalnych, współpracuje aktywnie z parafią , instytucjami i organizacjami. Jest organizatorem przedsięwzięć o charakterze lokalnym i regionalnym, kuźnią talentów artystycznych. W Obrębie szkoła korzysta niekiedy z pomieszczeń remizy strażackiej, która jest niedostosowana do współczesnych wymogów i wymaga gruntownego remontu.

#### **Organizacje działające na terenie wsi:**

W miejscowości Obręb prężnie działają następujące organizacje:

1) Ochotnicza Straż Pożarna w Obrębie powstała w 1923 r. Obecną remizę wybudowano w końcu lat 50 XXw i jest ona w opłakanym stanie technicznym. Budynek wymaga kapitalnego remontu, aby mógł służyć społeczności lokalnej.

OSP Obręb od wielu lat aktywnie uczestniczy w organizacji imprez środowiskowych o zasięgu lokalnym i ponadlokalnym, współpracując między innymi z miejscową parafią Węgra, Urzędem Gminy w Przasnyszu, Gminną Biblioteką Publiczną w Bogatem, Szkołą Podstawową w Obrębie.

2) Trzy koła różańcowe – aktywnie działające.

**Z powyższych danych wynika, że w sołectwie Obręb jest duże zaangażowanie w sprawy społeczne i lokalne, mimo siermiężnych warunków wykonywania działalności.**

**ANALIZA ZASOBÓW WSI**

**Sołectwo Obręb Gmina Przasnysz**

	Brak	Jest o znaczeniu małym.	Jest o znaczeniu średnim.	Jest o znaczeniu dużym.
<p><b>Środowisko przyrodnicze:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- walory krajobrazu</li> <li>- walory klimatu (mikroklimat, wiatr, nasłonecznienie)</li> <li>- walory szaty roślinnej</li> <li>- cenne przyrodniczo obszary lub obiekty</li> <li>- świat zwierzęcy ( ostoje, siedliska )</li> <li>-osobliwości przyrodnicze</li> <li>- wody powierzchniowe ( ciek, stawy, rzeki )</li> <li>- podłoże warunki hydrogeologiczne</li> <li>- gleby</li> </ul>	+	+	+	+
<p><b>Środowisko kulturowe:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- walory architektury wiejskiej i osobliwości kulturowe</li> <li>- walory zagospodarowania przestrzennego</li> <li>- zabytki</li> <li>- zespoły artystyczne</li> </ul>	+	+	+	+
<p><b>Dziedzictwo religijne, historyczne:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- miejsca, osoby i przedmioty kultu</li> <li>- święta, odpusty i pielgrzymki</li> </ul>			+	+

- tradycje, obrzędy				+
- legendy, podania i fakty historyczne				+
- specyficzne nazwy			+	
<b>Obiekty i tereny:</b>				
- działki pod zabudowę mieszkaniową			+	
- działki pod zakłady usługowe		+		
- pustostany magazynowe, po - przemysłowe, po - produkcyjne		+		
- tradycyjne obiekty gospodarskie wsi (kuźnie, młyny)	+			
- place i miejsca publicznych spotkań			+	
- miejsca sportu	+			
- miejsca rekreacji	+			
<b>Gospodarka, rolnictwo:</b>				
- specyficzne produkty ( hodowle, uprawy polowe )		+		
- znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe			+	
- możliwe do wykorzystania odpady poprodukcyjne	+			
<b>Sąsiedzi i przejezdni:</b>				
- korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo ( miasto, szlak komunikacyjny, atrakcja turystyczna )				+
- ruch tranzytowy			+	
- przyjezdni stali i sezonowi				+
<b>Institucje:</b>				



- placówki opieki społecznej	+			
- szkoły				+
- Dom kultury- filia biblioteki	+			
<b>Ludzie, organizacje społeczne:</b>				
- OSP				+
- Stowarzyszenia	+			
- KGW	+			
<b>Wyposażenie w infrastrukturę:</b>				
- telefonizacja				+
- drogi bitumiczne			+	
- chodniki			+	
- wodociąg			+	
- kanalizacja			+	

## Jacy jesteśmy ? – DIAGNOZA AKTUALNEJ Sytuacji Naszego sołectwa.

Sołectwo

Obręb , gmina Przasnysz

Co ją wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none"> <li>- nawyki wśród mieszkańców do działań na rzecz rozwoju wsi;</li> <li>- zabytki w okolicy : zesz. Podworski z XIX w,</li> <li>- remiza,</li> <li>- aktywnie działające stowarzyszenie OSP,</li> <li>- oryginalne, liczne kapliczki i figury przydrożne;</li> <li>- bogactwo kultury niematerialnej</li> <li>- mieszkańcy uczynni, sąsiedzcy, zorganizowani, ambitni z bogatą tradycją działań społecznych;</li> <li>- bliskość zabytkowego drewnianego kościółka w Węgrze</li> <li>- liczne szlaki komunikacyjne (powiatowe i gminne); przecinające miejscowość;</li> </ul>
-----------------	---

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- stale zwiększająca się liczba mieszkańców</li> <li>- posiadanie nieruchomości i bazy materialnej do prowadzenia różnorodnej działalności sprzyjającej rozwojowi społecznemu (plac, , remiza,);</li> </ul>
Jakie pełni funkcje?	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wieś rolnicza z funkcją mieszkalną i firmami produkcyjno-usługowymi;</li> <li>- funkcja oświatowa;</li> <li>- funkcja handlowa;</li> </ul>
Kim są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rdzenni Mazowszanie;</li> <li>- ludność osiadła od stuleci i niewielka część ludzi napływowych;</li> <li>- rolnicy, urzędnicy, nauczyciele, pracownicy przedsiębiorstw, dzieci i młodzież, przedsiębiorcy, emeryci, bezrobotni;</li> </ul>
Co daje utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none"> <li>- rolnictwo;</li> <li>- praca w zakładach w Przasnyszu;</li> <li>- działalność gospodarcza;</li> <li>- zasiłki;</li> <li>- emerytury;</li> <li>- renty;</li> <li>- pensje robotnicze;</li> <li>- praca dorywcza;</li> <li>- zatrudnienie w miejscowych zakładach produkcyjnych</li> </ul>
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> <li>- wspólne cele jednoczą mieszkańców;</li> <li>- mieszkańcy skupieni wokół spraw kościoła, szkoły, OSP i poprawy wyglądu wsi;</li> <li>- mieszkańcy dumni ze swojej historii i miejsca zamieszkania;</li> <li>- występowanie licznych organizacji parafialnych, organizacje szkolne, OSP</li> </ul>
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dyskusja, wymiana zdań;</li> <li>- spotkania;</li> <li>- zebrania wiejskie;</li> <li>- zebrania strażackie;</li> <li>- przy pomocy księdza, wójta, radnych i sołtysa oraz Rady Sołectkiej i powszechnie szanowanych mieszkańców;</li> <li>- mieszkańcy są zżyci ze sobą;</li> </ul>
Jak wygląda nasza wieś?	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zadbana;</li> <li>- ogródki;</li> <li>- położona nad rzeką</li> <li>- posiada wodociąg i kanalizację, oświetlenie uliczne, chodniki przy drodze powiatowej;</li> <li>-jest malownicza;</li> </ul>

	- występowanie mało charakterystycznych elementów wyróżniających w budownictwie;
Jakie obyczaje i tradycje są u nas pielęgnowane i rozwijane?	- objazd pola; - noc Świętego Jana; - zapusty; - spotkania kulturalne; - odpusty; - dożynki; - obrzędy religijne; - zawody sportowo – pożarnicze; - tradycje związane z historią instytucji np. OSP, ze szkołą;
Jak wyglądają mieszkania i obejścia?	- zabudowania murowane,; - zadbane; - zagrody gospodarskie w dużej części niewykorzystane;
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	- naturalna roślinność w dolinie rzeki , ostoja dzikiego ptactwa i zwierząt; - czyste otoczenie; - zadbane domy; - wodociąg, kanalizacja; - brak boisk sportowych , - niewykorzystane pomieszczenia remizy strażackiej jako miejsca integracji społecznej ze względu na ich zły stan techniczny, - brak miejsca do spotkań, warsztatów i imprez kulturalnych, ograniczone miejsce do rozwoju zainteresowań , obrazujących lokalne zasoby dziedzictwa kulturowego oraz do prezentacji zbiorów lokalnych kolekcjonerów; - brak miejsca do prezentacji twórczości amatorskiej i profesjonalnej; rozwoju kulturalnego społeczności;
Jakie jest rolnictwo?	- rolnictwo średnio rozwinięte , przeważają gospodarstwa małe i średnie. Rolnictwo specjalizuje się w produkcji mleka i trzody chlewnej oraz uprawie zbóż i kukurydzy; - kilka dużych wyspecjalizowanych gospodarstw; - większość gospodarstw średnich mieszanym profilem;
Jakie są powiązania komunikacyjne?	- dobre drogi; - bliskość Przasnysza ; - rozwinięta sieć dróg łączących sąsiednie miejscowości; - dobra dostępność komunikacji autobusowej
Co proponujemy dzieciom i młodzieży oraz dorosłym mieszkańcom?	- uroczystości religijne; - spotkania w remizie OSP; - zajęcia pozalekcyjne organizowane na bazie szkoły; - organizowanie zabaw, pikników, spotkań - oferty zajęć i działań, które trafią do możliwie najszerszego grona odbiorców i w pozytywny sposób

	będą kształtować postawy; - uboga oferta dla dzieci i wiekowych mieszkańców wsi
Miejsca do wypoczynku, rekreacji, zabaw	- brak boiska sportowego w centrum wsi i miejsca do rekreacji i integracji społecznej

## Analiza SWOT

Podsumowanie sytuacji rozwojowej miejscowości Obręb

Mocne strony	Słabe strony
<ul style="list-style-type: none"> <li>- bogate dziedzictwo historyczne;</li> <li>- tradycja działań w trudnych warunkach;</li> <li>- pracowitość oraz prospołeczna postawa mieszkańców;</li> <li>- tradycja organizowania imprez społecznych;</li> <li>- nawyki wśród mieszkańców do działań na rzecz rozwoju miejscowości;</li> <li>- otwartość na różnego rodzaju przedsięwzięcia kulturalne;</li> <li>- aktywnie działające organizacje parafialne;</li> <li>- położenie na przecięciu szlaków komunikacyjnych i turystycznych;</li> <li>- tereny pod zabudowę mieszkaniową,</li> <li>- dobra komunikacja autobusowa;</li> <li>- zabytki</li> <li>- piękne, unikalne kapliczki przydrożne,</li> <li>- rosnąca liczba mieszkańców</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- brak nowoczesnej bazy lokalowej do realizacji działalności kulturalnej i integracji społecznej mieszkańców;</li> <li>- zły stan techniczny remizy</li> <li>- niezaspokojone potrzeby kulturalne mieszkańców;</li> <li>- niewystarczająca oferta spędzania czasu wolnego;</li> <li>- brak chodników przy drodze powiatowej Obręb – Mirów - Mchowo</li> <li>- brak sali świetlicowej, sali, gdzie mogłyby działać teatry amatorskie i występować profesjonalne zespoły, miejsca do integracji społecznej</li> </ul>
Szanse	Zagrożenia
<ul style="list-style-type: none"> <li>- możliwość uzyskania środków finansowych ze źródeł zewnętrznych na odnowę wsi;</li> <li>- promocja miejscowości, gminy;</li> <li>- możliwość pozyskania lokalu do organizacji imprez kulturalnych;</li> <li>- stworzenie warunków do integracji społecznej;</li> <li>- polepszenie warunków życia kulturalnego mieszkańców;</li> <li>- niwelowanie dysproporcji w dostępie do kultury poprzez stworzenie świetlicy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- brak środków finansowych;</li> <li>- brak wiary we własne możliwości mieszkańców;</li> <li>- marazm społeczny;</li> <li>- zmniejszenie zainteresowania aktywnym spędzaniem czasu wolnego dzieci i młodzieży;</li> <li>- rozluźnienie więzi społecznych;</li> <li>- kryzys gospodarczy w kraju;</li> <li>- nie wystarczające fundusze na dalszy rozwój infrastruktury technicznej i</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- moda na mieszkanie za miastem;</li> <li>- różnorodność, bogata oferta spędzania wolnego czasu dla wszystkich grup mieszkańców;</li> <li>- sprzyjająca polityka regionalna w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich ze strony rządu i władz wojewódzkich;</li> <li>- zwiększenie dostępności środków pomocowych w tym z Unii Europejskiej</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>komunikacyjnej, a także na właściwe zagospodarowanie terenów ważnych dla wizerunku miejscowości i funkcjonowania jej społeczności;</li> <li>- brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich;</li> <li>- utrata wartości kulturowej wsi poprzez dalszą degradację nielicznych zachowanych obiektów zabytkowych;</li> </ul>
--	--

## PLAN ODNOWY WSI – NASZA MAŁA STRATEGIA

### JACY CHCEMY BYĆ – Wizja stanu docelowego.

W toku spotkań, zebrań sołeckich i strażackich, wywiadów i ankiet – mieszkańcy przedstawili swoją wizję miejscowości za kilka lat, będącą odzwierciedleniem ich potrzeb.

#### Obręb będzie:

- atrakcyjną do zamieszkania i turystyczną miejscowością,
- wsią nowoczesną, bezpieczną i wygodną,
- wsią zintegrowaną z aktywną społecznością , podtrzymującą wiejskie tradycje,
- wsią, gdzie każdy mieszkaniec będzie miał możliwości do samorealizacji i rozwoju zainteresowań : działania charytatywne, wolontariat, bogata oferta spędzania czasu wolnego, działania na rzecz kultury, oświaty, wspólnoty parafialnej, rozwoju fizycznego,
- wsią , dbającą o zachowanie walorów kulturowych i przyrodniczych, zachowującą kameralną, przyjazną skalę urbanistyczną, eksponującą zasoby dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego,
- wsią, dbającą o sport, wypoczynek i rekreację mieszkańców.

Do realizacji tej wizji niezbędne jest zaangażowanie wszystkich sił społecznych, parafii, instytucji i samorządu.

**Zadania wybrane przez mieszkańców do realizacji, które zaspokoją ich potrzeby i pomogą zrealizować wizję sołectwa:**

- wyremontować starą, w części użytkowaną remizę strażacką na potrzeby świetlicy
- oznakować atrakcje turystyczne w miejscowości
- zmodernizować drogi powiatowe i gminne
- organizacja imprez społeczno – kulturalnych sprzyjających integracji społecznej mieszkańców i środowiska regionu

Zamierzenia mieszkańców są zgodne z Planem rozwoju lokalnego Gminy Przasnysz na lata 2008 – 2013 oraz ze Strategią rozwoju społecznego Gminy Przasnysz na lata 2008 – 2010 i Wieloletnim Planem Inwestycyjnym Gminy Przasnysz na lata 2007 – 2013 ( te zadania, które kompetencyjnie przypisane są samorządowi gminnemu).

Wykaz zadań do realizacji

Rodzaj zadania	Lata realizacji	Koszt szacunkowy ( zł)	Zakładane rezultaty	Realizator zadania
„Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Obręb poprzez przebudowę remizy na świetlicę wiejską – zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturowych mieszkańców”	2013 – 2014	1.000.000.0	- stworzenie warunków do rozwoju kulturalno oświatowego mieszkańców,  -sala koncertowa, miejsce spotkań i rozwoju zainteresowań oraz miejsce kulturalnego spędzania czasu wolnego  - zaspokojenie potrzeb społeczeństwa	Gmina Przasnysz ( środki samorządu i Środki z PROW)

			<ul style="list-style-type: none"> <li>- zagospodarowanie czasu wolnego dzieci i młodzieży oraz dorosłych</li> <li>- poprawa estetyki i atrakcyjności wsi</li> <li>- miejsce do rozwoju sportowego społeczności lokalnej</li> </ul>	
Przebudowa dróg w sołectwie Obręb	2014/2022	900.000,0	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zaspokojenie potrzeb społeczeństwa</li> <li>- poprawa warunków życia i pracy mieszkańców</li> <li>- skrócenie czasu przejazdu</li> <li>- zwiększenie atrakcyjności lokowania inwestycji</li> <li>- rozwój budownictwa mieszkaniowego</li> </ul>	Urząd Gminy ( środki własne, środki zewnętrzne: FOGR, NPPDL, środki samorządu powiatowego)
Budowa chodników przy drogach powiatowych	2014/2018	500.000,0	<ul style="list-style-type: none"> <li>- poprawa bezpieczeństwa ruchu</li> <li>- poprawa warunków życia i pracy mieszkańców</li> <li>- zwiększenie atrakcyjności lokowania inwestycji</li> <li>- rozwój budownictwa</li> </ul>	Samorząd powiatowy i gminny

			mieszkaniowego	
Wymiana samochodu pożarniczego dla OSP	2015/2018	700.000,0	- poprawa bezpieczeństwa publicznego	Gmina Przasnysz
Oznakowanie atrakcji turystycznych i tablicy informacyjnej w centrum wsi typu: „Gdzie jesteś turysto”	2014 - 2020	20.000,00	- promocja miejscowości i gminy - kreowanie pozytywnego i atrakcyjnego wizerunku regionu i miejscowości - wzrost zainteresowania zasobami wsi Obręb - ożywienie gospodarcze i turystyczne miejscowości	OSP, Parafia i mieszkańcy przy udziale środków przeznaczonych dla organizacji pozarządowych
Organizacja festynów, zawodów sportowych dla mieszkańców wsi gminy i regionu Północnego Mazowsza	2014 - 2022	100.000,00	- zwiększenie oferty spędzania czasu wolnego - zaspokojenie potrzeb mieszkańców - poprawa sprawności fizycznej młodzieży, - stworzenie warunków do integracji społecznej	Rada sołecka, OSP, Gminna biblioteka publiczna, parafia, zespół szkół przy pomocy grantów dla organizacji pozarządowych
Organizacja warsztatów i pikników archeologicznych	2015 - 2022	100.000,0	- przybliżenie mieszkańcom odległej historii - alternatywa	Stowarzyszenie, szkoła, przy współpracy z uczelniami i



			<p>spędzania czasu wolnego</p> <p>- stworzenie warunków do integracji społecznej</p>	<p>archeologami</p>
--	--	--	--	---------------------

**Najpilniejszym i najważniejszym zadaniem które poprawi warunki życia mieszkańców i zintegruje ich oraz pozwoli aktywnie i efektywnie spędzić czas wolny jest zadanie „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Obręb poprzez przebudowę remizy na świetlicę wiejską – zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturowych mieszkańców”**

**Opis przedsięwzięcia wybranego do realizacji przez mieszkańców miejscowości**

**Opis planowanego do realizacji przedsięwzięcia**

**Tytuł projektu: „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Obręb poprzez przebudowę remizy na świetlicę wiejską – zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturowych mieszkańców”**

W związku z inicjatywą mieszkańców wsi Obręb istnieje możliwość przebudowy części budynku remizy OSP na świetlicę wiejską wraz z jej rozbudową oraz zagospodarowanie przyległego terenu. Remiza położona jest w centrum miejscowości na skrzyżowaniu dróg powiatowych, przy zabytkowym dworze z XIXw i parku oraz zabudowaniach folwarcznych. Pełni ważną rolę w przestrzeni publicznej – jest miejscem spotkań mieszkańców wsi.

Obecna remiza nie jest w pełni wykorzystana ze względu na zły stan techniczny obiektu. Brakuje miejsca do organizacji spotkań, szkoleń, różnego rodzaju warsztatów. Lokal nie spełnia warunków do prowadzenia działalności kulturalnej, edukacyjnej i informacyjnej, konferencyjnej. Nie odpowiada współczesnym wymogom. Brakuje również miejsc, aby aktywnie spędzać czas wolny.

Celem przedsięwzięcia jest:

1. Kreowanie pozytywnego i atrakcyjnego wizerunku miejscowości Obręb
2. Stworzenie dogodnych warunków do organizowania spotkań kulturowych
3. Utworzenie miejsc do wypoczynku i rekreacji dla dzieci, młodzieży i dorosłych
4. Ożywienie społeczne i gospodarcze wsi Obręb

5. Poprawa warunków życia i pracy mieszkańców
6. Integracja społeczna mieszkańców
7. Wzrost rozwoju turystyki i rekreacji w gminie
8. Nawiązanie w stylu architektonicznym do wartości kulturowych miejscowości
9. Propagowanie innowacyjnych rozwiązań w zakresie wykorzystania odnawialnych źródeł energii poprzez montaż solara

**Odbiorcami projektu będzie społeczność lokalna miejscowości Obręb i ościennych miejscowości oraz dzieci i młodzież.**

**I. Projekt będzie polegał na :**

1. Utwardzeniu dojazdu do remizy i dojeżdżeniu do świetlicy z kostki POLBRUK
2. Budowie obiektów małej architektury takich jak: ławki, kosze na śmiecie,
3. Przebudowie części remizy na świetlicę wiejską wraz z jej rozbudową
4. Przebudowa pomieszczenia gospodarczego na kotłownię wraz z montażem solara do podgrzewania wody
5. Wyposażeniu świetlicy w krzesła, stoliki itp.
6. Wykonaniu nasadzeń krzewów
7. Utworzeniu placu zabaw dla dzieci

**II. Szacunkowy koszt planowanego przedsięwzięcia 1.000.000,00 zł**

w tym:

1. Utwardzenie dojazdu do remizy i dojeżdżeniu do świetlicy z kostki POLBRUK - **39.000,00 zł**
2. Budowa obiektów małej architektury takich jak: ławki, kosze na śmiecie, wyposażenie świetlicy w krzesła i stoliki oraz wykonanie nasadzeń krzewów - **26.500,00 zł**

3. Przebudowa remizy na świetlicę wiejską wraz z jej rozbudową (roboty ogólnobudowlane, ocieplenie, instalacje wod – kan, co, elektryczne itp. ) **862.500,00 zł**

4. Przebudowa pomieszczenia gospodarczego na kotłownię wraz z montażem solara do podgrzewania wody – **72.000,00 zł**

### **III. Harmonogram planowanego przedsięwzięcia pn. „Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Obręb poprzez przebudowę remizy na świetlicę wiejską – zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturowych mieszkańców”**

1. Utwardzenie dojazdu do remizy i dojść do świetlicy z kostki POLBRUK - **sierpień 2014**

2. Budowa obiektów małej architektury takich jak: ławki, kosze na śmiecie, wyposażenie świetlicy w krzesła i stoliki oraz wykonanie nasadzeń krzewów - **sierpień 2014**

3. Przebudowa remizy na świetlicę wiejską wraz z jej rozbudową (roboty ogólnobudowlane, ocieplenie, instalacje wod – kan, co, elektryczne itp. ) **2013 - 2014**

4. Przebudowa pomieszczenia gospodarczego na kotłownię wraz z montażem solara do podgrzewania wody – **2013 – 2014**

5. Uporządkowanie terenu **sierpień 2014**

**Realizacja wybranego przez mieszkańców zadania umożliwi udoskonalenie wizerunku centrum miejscowości, uporządkuje przestrzeń publiczną, poprawi jego funkcjonalny charakter, stanowić będzie uzupełnienie oryginalnego stylu architektonicznego oraz sprzyjać będzie nawiązywaniu kontaktów społecznych,**

**Opracowała : Grażyna Wróblewska**